



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2017/044

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
30.06.2017

**KONU:** Uygulama İmar Planı Değişikliği.

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **13.06.2017** tarihli 2017 yılı **Haziran** ayı toplantısının **14.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Perşembe ilçesi Kacalı Mahallesi sınırları içerisinde, 19-L-II, uygulama imar planı paftası, 234 ada, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 25 ve 26 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **05.06.2017** tarihli ve **4436** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Komisyonumuzca; İlimiz, Perşembe İlçesi, Kacalı Mahallesi sınırları içerisinde, 19-L-II uygulama imar planı paftası, 234 ada 4,5,6,7,8,9,10,11,25,26 nolu parsellerde hazırlanan, UİP-16615,2 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Perşembe İlçesi, Kacalı Mahallesinde bahse konu parsellerin arasından geçen kuzeybatı-güneydoğu istikametindeki yaya yolunun, mevcut kadastral yol dikkate alınarak, ruhsatlı bina cephelerine uygun olacak şekilde düzenlendiği anlaşılmıştır.

Söz konusu imar planı değişikliğinin detaylı incelemesinin yapılabilmesi için komisyonumuzca **ertelenmesi uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH  
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR  
Başkan Vekili

Reşit EROL  
Üye

Salih ÇELEBİ  
Üye

Aydın GÜNDOĞDU  
Üye